

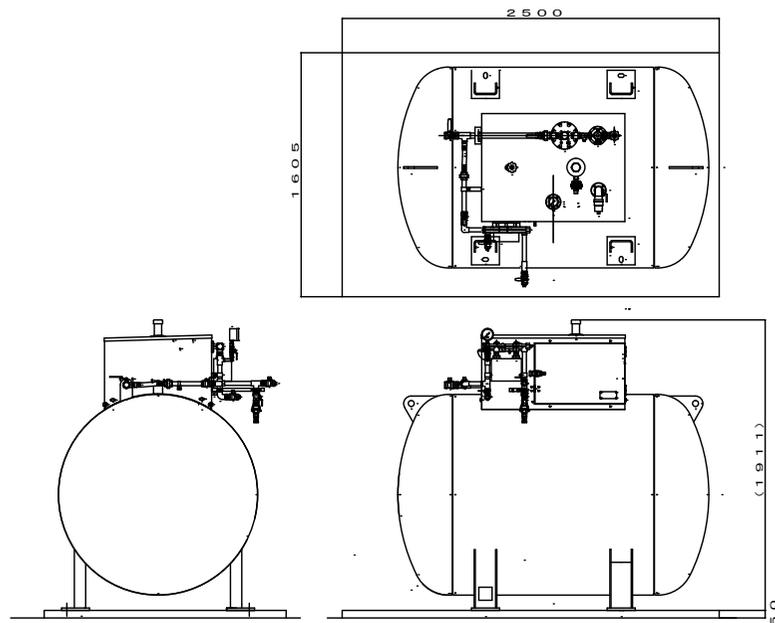
介護老人保健施設ルーエしもつま LPガス非常用発電設備その他設置工事

設 計 仕 様 書

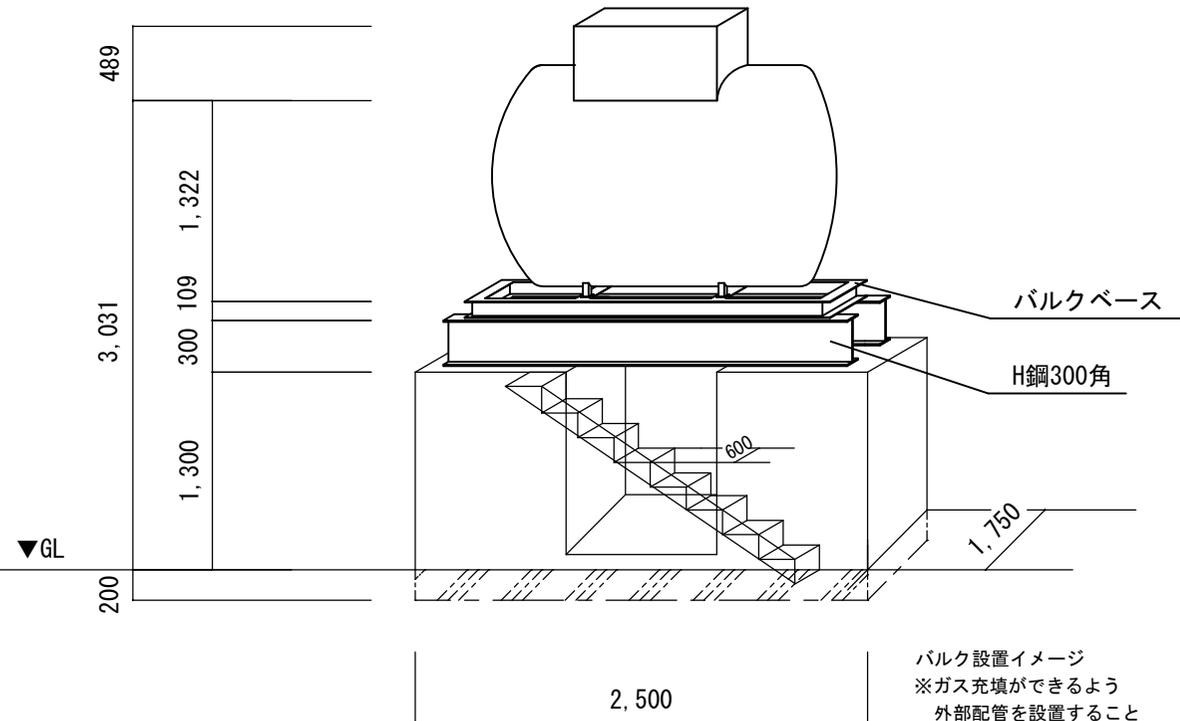
特記事項:				図番表	作 用	工事名称: 介護老人保健施設ルーエしもつま LPガス非常用発電設備その他設置工事	No. 0
				図面名称: 表紙	作図日付: R6.07.19	縮 尺:	

件名	介護老人保健施設ルーエしもつま 非常用発電設備その他設置工事		
目次	E-0	表紙	E-8 1階LPガス配管図
	E-1	設計説明	E-9 2階LPガス配管図
	E-2	1階設備配置図	E-10 LPガスアイソメ図
	E-3	2階設備配置図	E-11 発電機基礎図
	E-4	単線結線図	E-12 LPガスバルク外形図、基礎図
	E-5	信号線フロー図	E-13 発電機機器外形図
	E-6	1階電気配線図	E-14 発電機機外配線図
	E-7	2階電気配線図	
工事場所	医療法人 光潤会 介護老人保健施設ルーエしもつま 構内 〒304-0002 茨城県下妻市江1832		
工期	着工から約2月間（約60日）引き渡し期限は令和7年1月31日まで		
器材仕様	1	発電設備	
	本工事で設置する発電設備は次の通りの同等品以上とする。		
	①	参考型式	LEG-54UST2（同等品以上）2台 参考メーカーはデンヨー㈱
	②	形態	屋外キュービクルタイプ
	③	電圧及、相及び出力	三相三線式 100/200V 45KVA×2
	④	燃料	プロパンガス
	⑤	特性（機測1m）	超低騒音型（58dB以下）
	⑥	規格	一般停電用予備発電機
	⑦	メーカー指定のサービス工場が茨城県内にあること	
	2	盤類（電源自動切替盤及び非常用電源盤）	
	①	トランス内蔵電源自動切替盤	※別紙E-4参照
	②	運転表示盤、非常用警報盤	
	③	1階非常用電灯盤	2面
	④	2階非常用電灯盤	2面
	3	ガス供給設備	
	①	供給設備	980kg横型バルク貯槽（同等品以上）1基 発電機までのガス配管は新設配管とし、 一部埋設とする。 供給設備が3mの水位上昇でも稼働可能 となるよう基礎の嵩上げをすること。
	4	配管及び配線材料	電気工事材料としての規格を有するもの

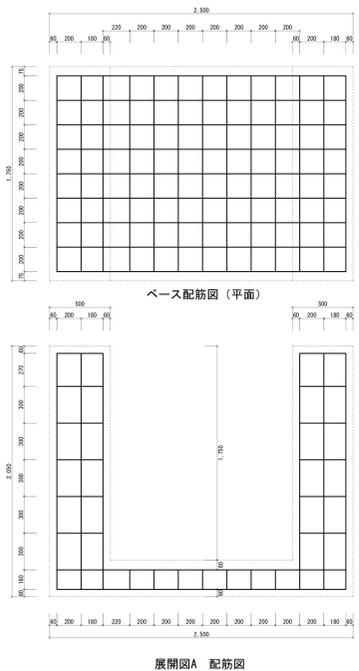
工事概要	1	目的
		非常用発電設備及び電源切替盤を設置し、停電時に非常電源に自動で切替を行い、施設内に非常電源を給電する。 ※負荷の同時使用については試運転時に発注者に説明し操作マニュアルを作成すること。
	2	施工概要
		電気工事
		① 非常用発電機を設置する。（配線のサイズ・ルート等は十分考慮すること。）
		② トランス内蔵電源自動切替盤、非常用警報盤及び運転表示盤 非常用電灯盤を設置する。
		③ 防火区画貫通部には適切な処理を施す事とする。
		その他工事
		① 基礎工事は、土木造成の後、適切な基礎を打設する。（屋上は防水処理を行う。）
		② 躯体貫通工事には、コア穿孔にて開口する。
		③ 点検口については現場確認し、必要に応じ適宜設置する。
		④ ガス配管工事については現場確認し、手配するものとする。
特記事項	1	施工時間
		原則として、平日 朝9時より17時までとする。 （時間が指定された場所等に関しては、入札業者は打合せ後、施設側へ配慮すること。）
	2	用地の使用
		工事材料置場、工事車両置場、施工箇所などは、最小限無償で使用できる。 （工事車両置場に関して、車輛数は事前に施設側へ報告すること。）
	3	水光熱費
		工事に使用する電力、水等は無償で供与する。
	4	施設利用者への配慮
		施設利用者について、騒音などにより支障が生じた場合には、協議の上適切に対応する事。
	5	工事竣工図書
		請負者は本工事の竣工後、竣工図面及び発電設備に関する試運転報告書各2部を発注者へ納入する事。
	6	茨城県の入札要件に準ずること。



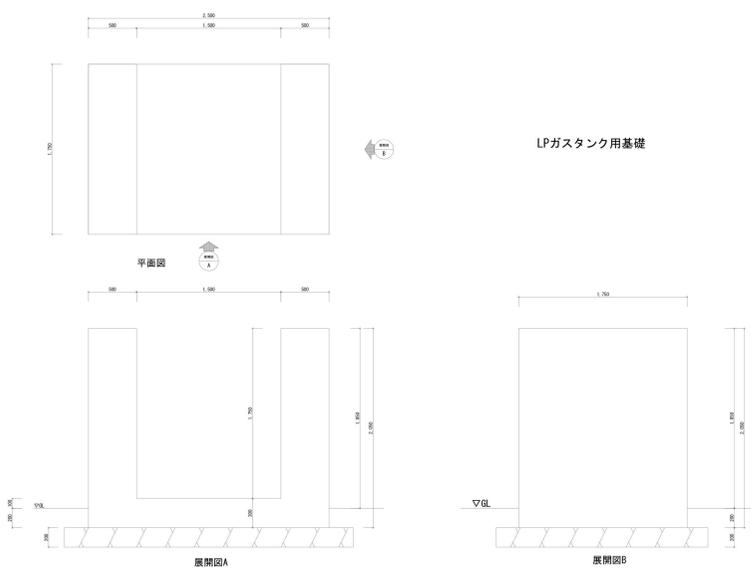
型式 ① EBS-980Y-03
 品名 災害時対応バルクシステム
 外観図



バルク設置イメージ
 ※ガス充填ができるよう
 外部配管を設置すること
 階段幅は600以下にすること



LPガスタンク用 基礎



(LPガス供給設備構成内訳)

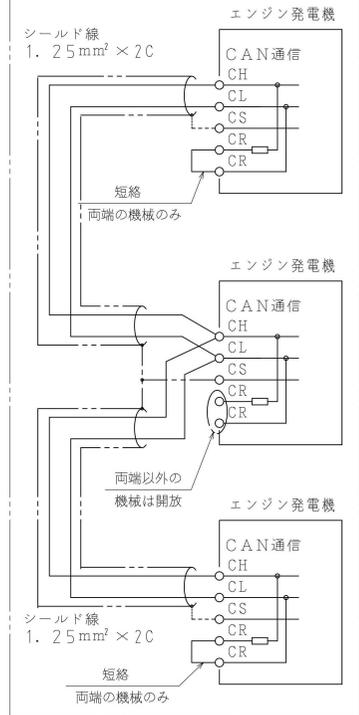
① LPガス災害バルク980kg模型 1基 (参考品番: EBS-980Y-03)
構成内訳
LPガス災害バルク980kg模型 1基
温水循環式ペーパーライザー30kg/h以上 1個
調整器30kg/h以上 1個
ペーパーライザー30kg用温水器 1個 (参考品番: GH-1210WD-VR)
16号マイコンメーター
消火器及び消火器BOX 10型
ガス栓BOX無し
② ハザードマップ上3mまでの浸水地域にあたるため、バルクプロテクターが 浸水しない位置まで基礎にて嵩上げすること。

凡例 : デンヨー株式会社製 LEG-54UST2

機種: F30-005A

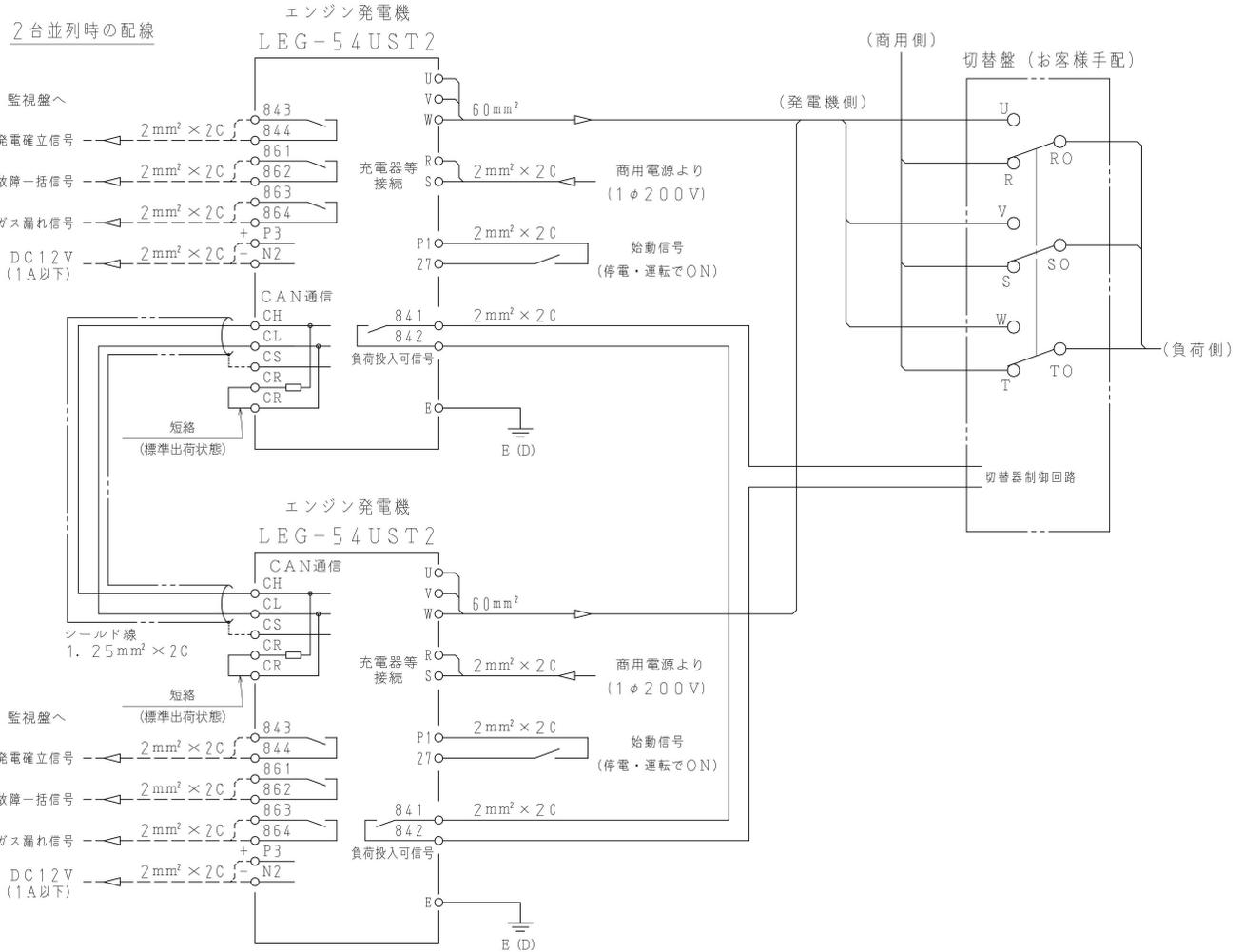
3台以上並列時について (CAN通信線)

※3台以上で並列運転を行なう場合、通信線は下図を参考に各機械が直列となるように接続すること。尚、「CR-CR」間は工場出荷時に短絡線にて短絡されていますので、両端となる2台の機械のみ短絡線を残し、他の機械の短絡線は外すこと。

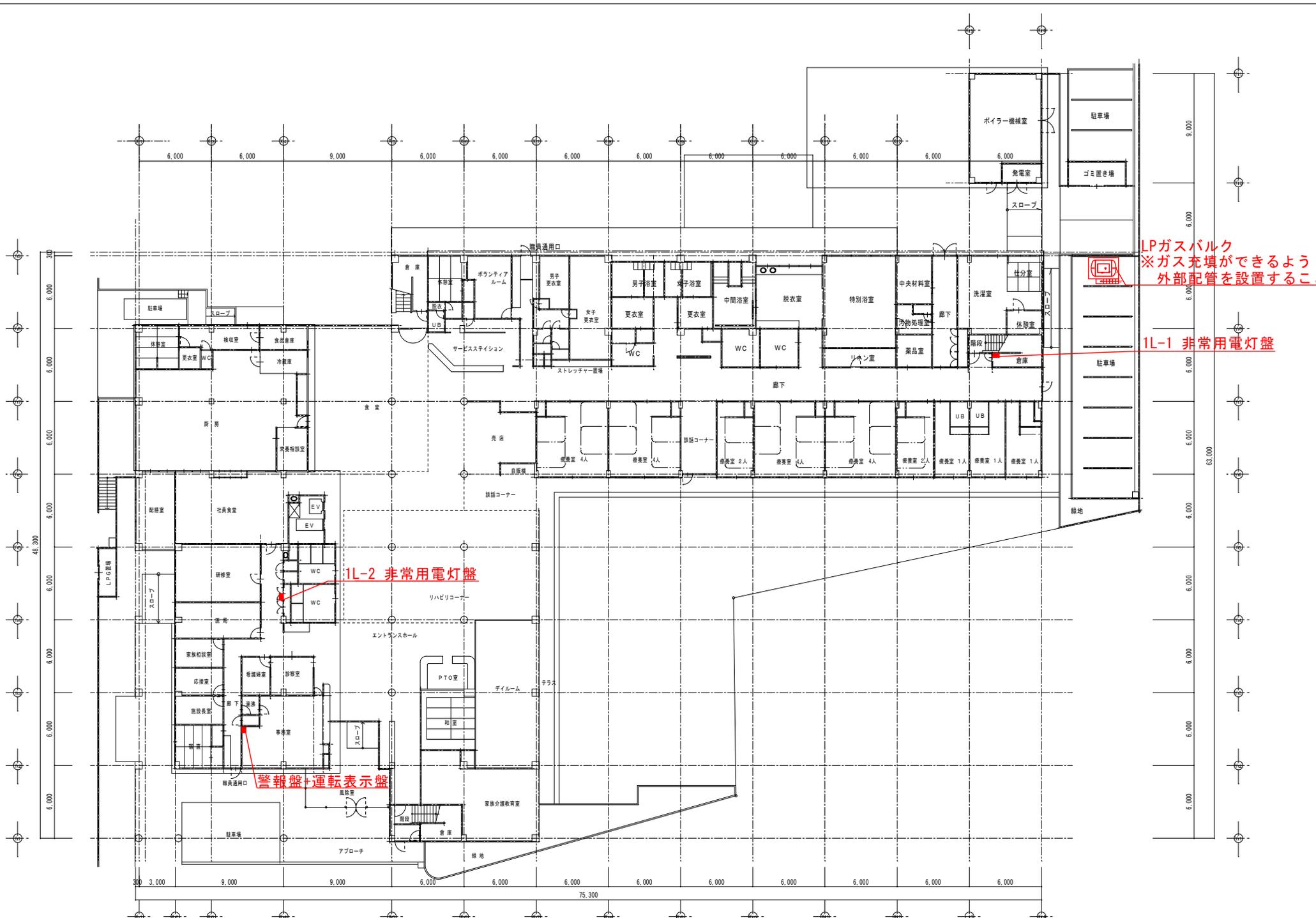


注意

1. 負荷投入可信号 (841、842) は、各発電機同士を直列接続とする。従って2台とも信号がONになることにより切替器が発電機側へ切り替え可能になる。
2. 上記線径は、配線の長さが20m以下の場合を示します。配線長が20mを超える場合は、長さに応じて線径を太くしてください。
3. 機器間に使用する配線材料は、本装置の付属品には含まれません。



承認	検 図	担 当	型 式
松尾 清二	木村 匡宏 蓮本 健大	池田 達哉	LEG-54UST2
作成日	2021.03.12	尺 度	機器間接続図
			電源切替器なし
			図面番号

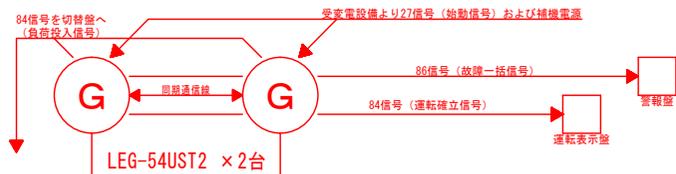


LPガスバルク
 ※ガス充填ができるよう
 外部配管を設置すること

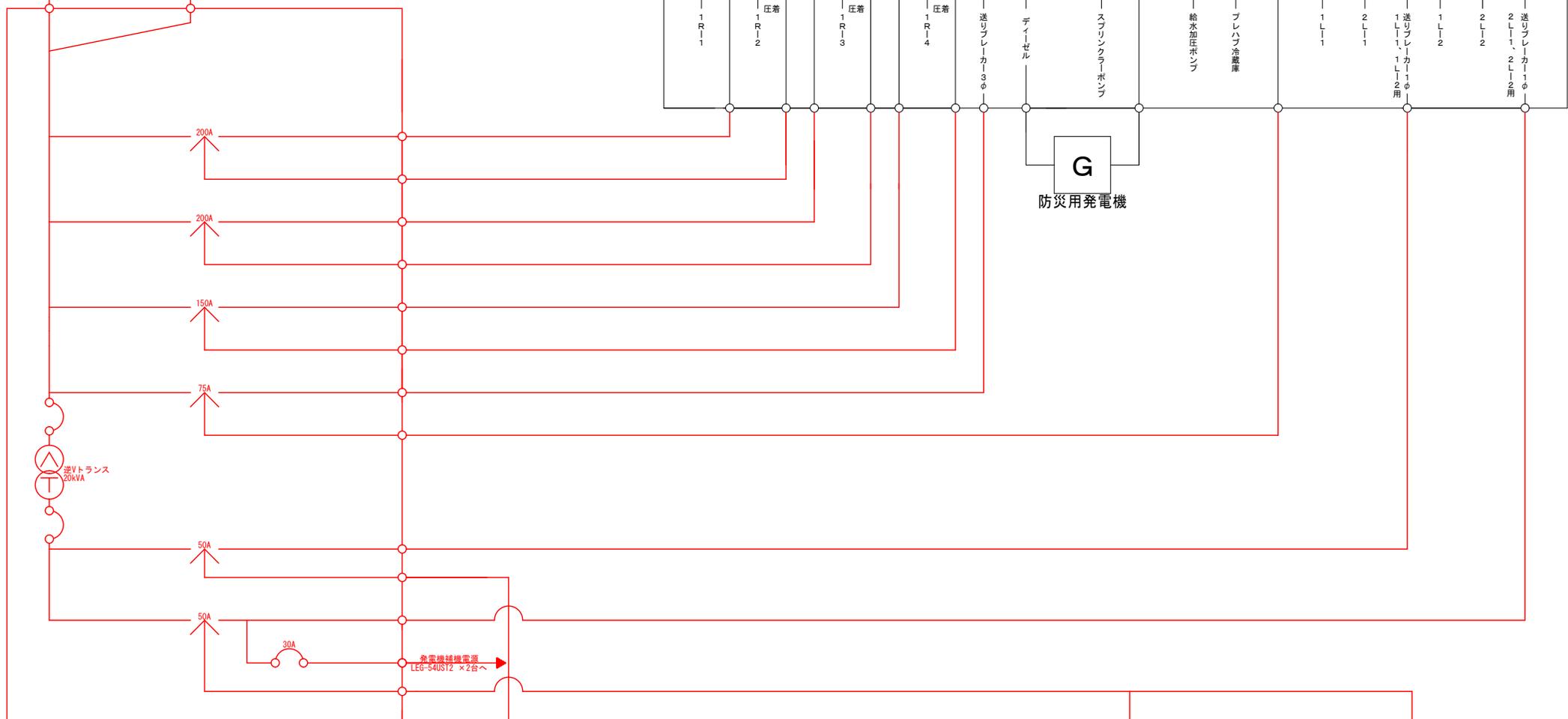
1L-1 非常用電灯盤

1L-2 非常用電灯盤

警報盤+運転表示盤



LEG-54UST2 × 2台



逆Vトランス内蔵非常用電源切替盤

①自動切替盤 (L1700×W600×H2000) × 1面

②重量 切替盤0.7t以下

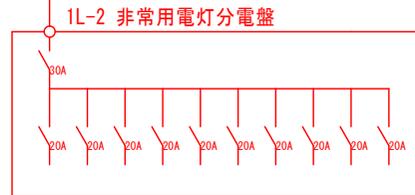
③電線サイズについては、電圧降下を加味の上、決定する事。

※工事対象負荷の選定は、工事着工時に施主と打ち合わせを行うこと。

※屋内切替盤の負荷側配線は、既存分電盤内の二次側配線と圧着すること。



※既存分電盤より負荷配線替え



※既存分電盤より負荷配線替え

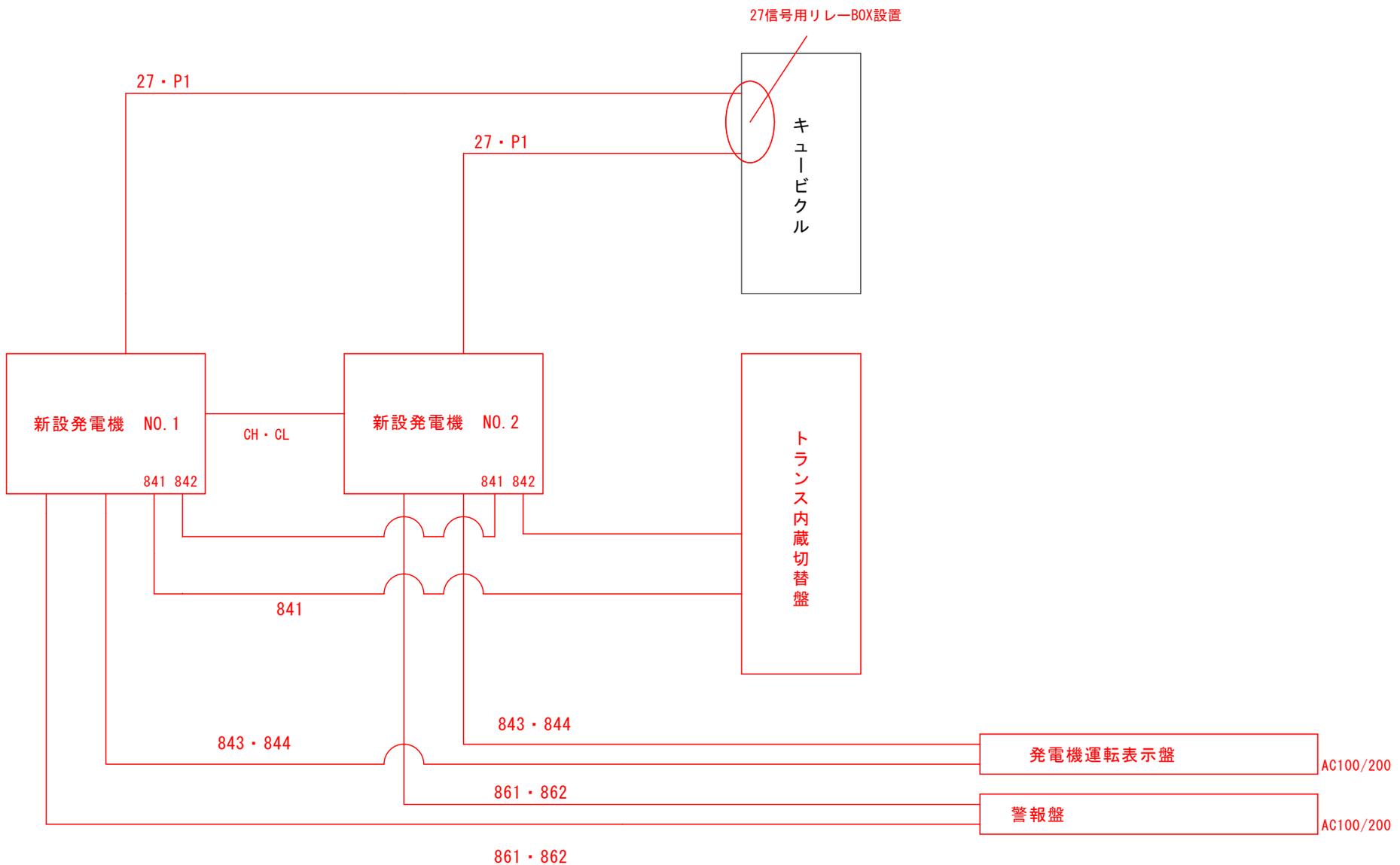


※既存分電盤より負荷配線替え



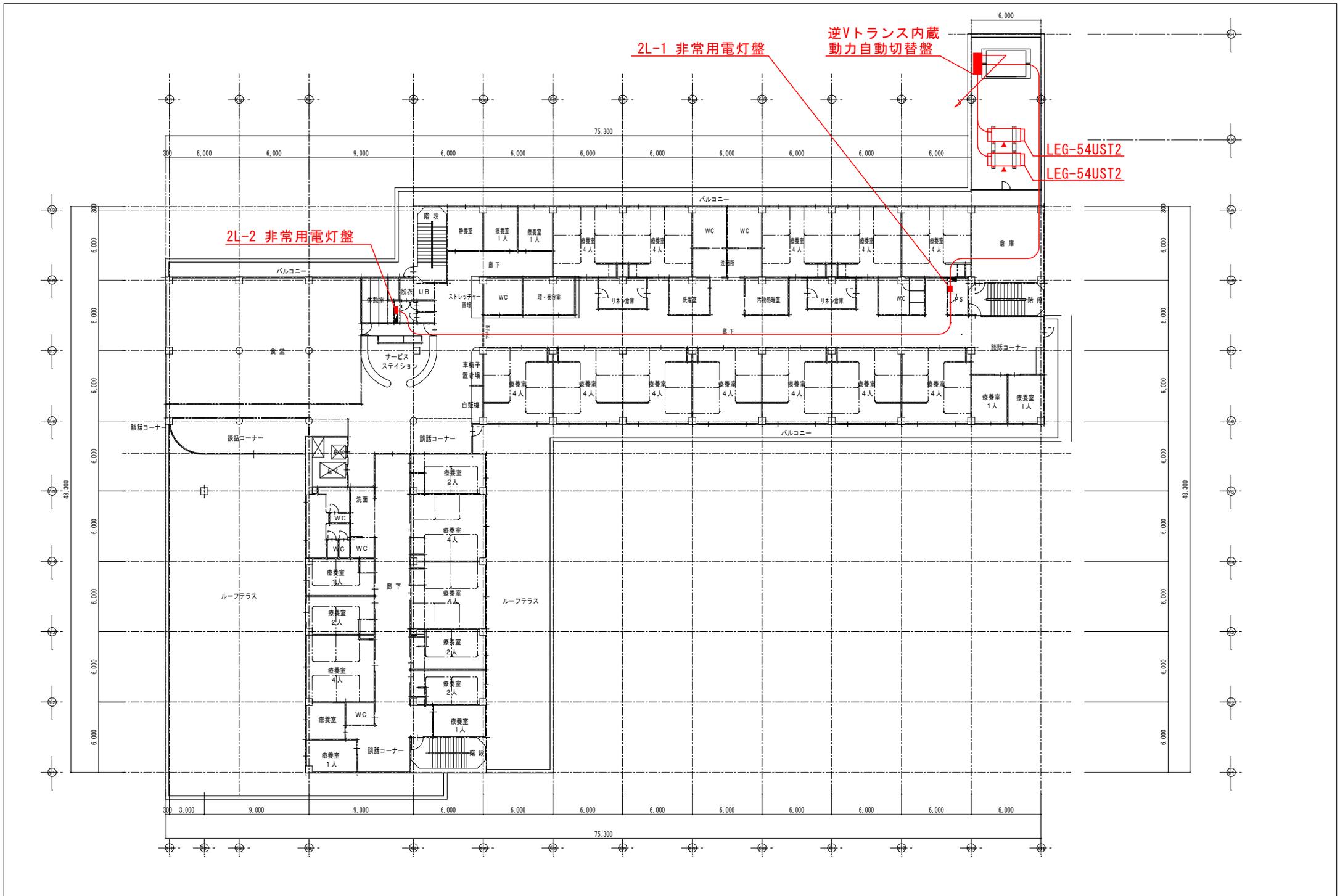
※既存分電盤より負荷配線替え

特 記 事 項: 工事対象負荷の選定は、工事着工時に施主と打合せを行う事。	図 説 書	作 図	工事名称: 小樽市入居者施設改修工事(1F) 2F 非常用発電機設置工事	No. 4
LPG非常用発電機外配線については仕様書等を確認する事。			図面名称: 単線結線図	1/4
屋内非常用電灯盤の負荷側配線は、既存分電盤にある対象ブレーカーの二次側配線を継ぎし、圧着する。			作図日付: R6.07.19	縮 尺:



※電源は1L-1非常用電灯盤より配線すること。

特記事項:				担当	作図	工事名称: 介護老人保健施設「あすなろ」 1F電気設備更新工事	No.
						図面名称: 番号配線フロー図	5
						作図日付: R6.07.19	縮尺: 1/4



特記事項: ※天井点検口は必要に応じ、設置する事。 ※換気機回路コンセントは赤コンセントに交換する事。 ※電線サイズについては、電圧降下を加味の上、決定する事。	※最終的な配線ルートについては、施工と打ち合わせの上、決定する事。		図面番号: 7 作業内容: 分譲法人管理施設「〜」2F 2階電気配線図 作成日付: R6.07.19 縮尺: 1/200 (A2)
--	-----------------------------------	--	--



特記事項:	図号:	作業:	工事名称:	No. 9 14
			小樽市人権福祉センタービル2F LPガス非常用発電機工事の施設工事	
			図面名称: 2階LPガス配管図	
			作成日付: R6.07.19	縮尺: 1/200 (A2)